

圓山大飯店公共區域清潔維護外包內容(日班)

(附件二)

編號	樓層	項目	清潔頻率
1	地下樓	所有塑膠地板在早上7點前完成(含男、女休息室)	每日
2	地下樓	燈光照明與牆面蜘蛛網	每日
3	地下樓	塑膠地板打蠟	3個月1次
4	地下樓	西側防空密道	1-2天
5	地下樓	東側防空密道	1個月1次
6	地下樓	客用電梯(no1.~6)門旁的大理石牆面、電梯門、地面及鏡面	每日
7	地下樓	宴會場地-富貴廳地毯(清洗)	1個月1次
8	地下樓	宴會場地-如意廳地毯(清洗)	
9	地下樓	宴會場地-吉祥廳地毯(清洗)	
10	地下樓	東側客用洗手間	每半小時
11	地下樓	西側客用洗手間	每半小時
12	地下樓	東側員工用洗手間	每半小時
13	地下樓	西側員工用洗手間	每半小時
14	地下樓	九龍壁及地毯	小時/每月
15	地下樓	東西兩側逃生樓梯B1~VF、10F~12吸塵/擦拭	每日
16	地下樓	9.10號電梯內部地板擦拭	每日
17	一樓	客用電梯(no. 1~6)門旁的大理石牆面	每日
18	一樓	大廳開放空間(大理石地板及地毯)	小時/每月
19	一樓	大廳文創館	每週
20	一樓	大階梯	每日2次
21	一樓	大理石手扶梯	每日2次
22	一樓	大廳門口外吸煙筒	2小時
23	一樓	營業餐廳的包廂木門	2小時
24	一樓	營業餐廳的落地窗門(清洗)	1個月1次
25	一樓	松鶴餐廳的地毯清潔保養(每日吸塵)	每日2次吸塵
26	一樓	圓苑的地毯清潔保養(每日吸塵)	每日2次吸塵
27	一樓	牛排館的地毯清潔保養(每日吸塵)	每日1次吸塵
28	V樓	客用電梯(no. 1~6)門旁的大理石牆面	每日
29	一樓	圓苑餐廳入門左側玻璃牆(近用餐區)除塵擦拭	每日
30	一樓	大幅圖畫四邊木框擦拭/圖正面保護膠布乾擦拭	每日
31	一樓	五福軒木地板除塵擦拭地毯吸塵	每日
32	V樓	大理石欄杆	每日
33	V樓	從大廳往V樓大理石欄杆下方的牆壁	1個月1次
34	V樓	迴廊紅色圓柱子	每日
35	V樓	銜接文化走廊的金色木雕拱門	每日

圓山大飯店公共區域清潔維護外包內容(日班)

編號	樓層	項目	清潔頻率
36	V樓	宴會場地-敦睦廳地毯(清洗)	1個月1次
37	V樓	敦睦廳內的外玻璃	1個月1次
38	V樓	東側迴廊地毯清潔保養	每日吸塵2次
39	V樓	西側迴廊地毯清潔保養	每日吸塵2次
40	V樓	V109室地毯清洗	1個月1次
41	v樓	哺乳室	每日2次使用後再整理
42	V樓	吸煙室	2小時
43	V樓	文化走廊、八腳亭旁的落地窗門	每日
44	V樓	文化走廊相框	每日
45	V樓	v101~V110外陽台保養、落地玻璃內外擦拭、紅欄杆擦拭	每日1次
46	V樓	東西邊101-110共10間上午10點前完成廁所清洗	每日1次
47	V樓	東西邊101-110地毯清洗	1個月1次
48	V樓	金龍廳商店區地毯走道至往金龍餐廳的階梯	每日2次吸塵
49	V樓	金龍餐廳的地毯清潔保養 每日吸塵	每日2次吸塵
50	V樓	金龍宴會廳的地毯清潔保養 每日吸塵	每日2次吸塵
51	V樓	國宴廳的地毯清潔保養 每日吸塵	每日2次吸塵
52	V樓	金龍餐廳玻璃(含鵲橋、金宴廳、國宴廳) 每日吸塵	1個月1次
53	麒麟廳	客用電梯(no. 11)的地面及鏡面	2小時
54	麒麟廳	大廳玻璃(清洗)	1個月1次
55	10樓	客用電梯(no. 1~6)門旁的大理石牆面	每日
56	10樓	宴會場地-長青廳洗地毯	2個月1次
57	10樓	宴會場地-松柏廳洗地毯	2個月1次
58	10樓	松柏廳內的層板內屋頂	半年1次
59	10樓	國際會議廳地毯	半年1次
60	10樓	國際會議廳2側舞臺階梯	半年1次
61	10樓	東側貴賓室地毯	半年1次
62	10樓	精英教育中心-地毯清洗	半年1次
63	11樓	客用電梯(no. 1~4)門旁的大理石牆面及吸煙室整理	每日
64	12樓	宴會場地-大會廳洗地毯	視狀況清潔(約1年10次)
65	12樓	宴會場地-崑崙廳洗地毯	視狀況清潔(約1年10次)

圓山大飯店公共區域清潔維護外包內容(日班)

編號	樓層	項目	清潔頻率
66	12樓	南北迴廊之玻璃牆面內外除塵擦拭	每日一次
67	12樓	南北迴廊及崑崙廳口及梯廳之大理石地面除塵 (宴會後宴會部需粗清潔)	每日一次
68	12樓	客用電梯(no. 1~6)門旁的大理石牆面	每日
69	12樓	外陽台、大理石欄杆	1個月1次
70	12樓	大理石地板、落地窗門	1個月1次
71	12樓	兩側迴廊上方的玻璃及木質壁框	2個月1次
72	12樓	大會廳內的扇型音控室玻璃	3個月1次
73	12樓	崑崙廳上方的玻璃及木質壁框	2個月1次
74	12樓	有喜宴、會議時男性洗手間的巡視洗潔	半小時
75	12樓	有喜宴、會議時女性洗手間的巡視洗潔	半小時
76		5部員工使用電梯(no. 6~10)的地面	早、晚各1次
77		公用電話與館內電話清潔消毒	早、晚各1次
78		內、外消防箱與內、外消防栓清潔擦拭	每日一次
79		B1~2F、10F~12F的東西兩側逃生梯(含扶手欄杆)	早、晚各1次
80	10樓	松柏廳旁通道地磚	視狀況清潔
81		結婚使用的紅地毯	視狀況清潔
82		突發狀況視個案處理另行議價	視狀況清潔
83		舞臺板地毯	視狀況清潔
84		崑崙廳吊燈清理	每2個月一次
85	麒麟廳	文物館一樓地面清潔(不含第一夫人咖啡館)	每週(免費服務)
86	麒麟廳	文物館二樓(展櫃外觀、牆壁地面清潔)	每週(免費服務)

於年度合約內各區域、樓層地毯項目、清洗保養之清潔頻率，按合約簽訂之頻率次數施做，但可由區域負責單位主管，視狀況調整間距，若有超出或減少合約訂定之頻率次數，依各單項價格做增減費用。(以上作業由各單位主管申報客房部門，再由客房部門與廠商列於工作表格中，相互簽訂認可，統一處理)。